

Catella är en oberoende finansiell rådgivare och kapitalförvaltare. Vi finns i 12 länder i Europa och har cirka 450 anställda. Catella har ett starkt erbjudande inom finansiella tjänster genom vår verksamhetsmässiga bredd, geografiska spridning och ledande position inom fastighetssektorn.



Tredje kvartalet 2013

Catella AB



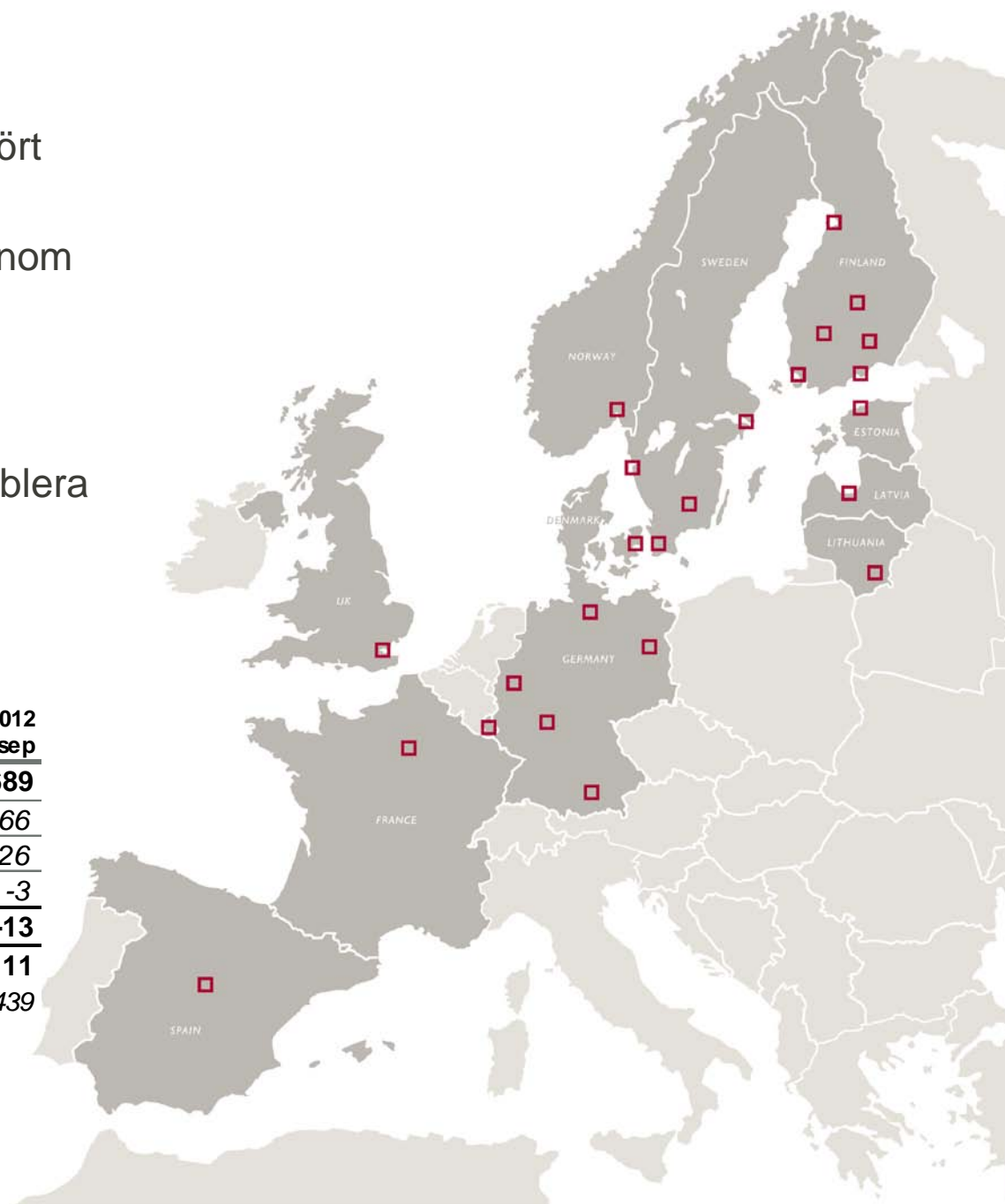
Perioden i korthet

- Ökad omsättning och förbättrat resultat jämfört med Q3 2012
- Ökad transaktionsvolym och högre intäkter inom fastighetsrådgivningen
- God intjäning inom fondverksamheten
- Bankverksamheten belastade resultatet
 - Det återstår fortfarande arbete med att etablera banken som en lönsam nischaktör
 - Satsningarna för att öka lönsamheten och effektiviteten tar längre tid än beräknat

mkr	2013 jul-sep	2012 jul-sep	2013 jan-sep	2012 jan-sep
Nettoomsättning	259	231	689	689
<i>Corporate Finance</i>	112	100	252	266
<i>Kapitalförvaltning</i>	150	134	442	426
<i>Övrigt</i>	-3	-3	-5	-3
Rörelseresultat *	11	-1	-11	-13
Resultat före skatt **	16	5	-8	11
<i>Antal anställda vid periodens slut</i>	-	-	439	439

* Rörelseresultat före förvävsrelaterade och jämförelsestörande poster

** Resultat före skatt avseende 2012 är rensat för jämförelsestörande poster om -34 mkr



Resultaträkning koncernen, per kvartal

mkr	Q1		Q2		Q3		9 mån	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Nettoomsättning	189	231	240	227	259	231	689	689
Övriga rörelseintäkter	4	3	6	4	1	4	11	12
Totala intäkter	194	234	246	232	260	235	700	701
Uppdragskostnader & provisioner	-49	-50	-50	-60	-55	-57	-154	-166
Rörelsekostnader	-179	-186	-185	-182	-194	-180	-557	-547
Rörelseresultat *	-34	-2	12	-10	11	-1	-11	-13
Avskrivningar på förvävsrelaterade immateriella tillgångar	-1	-1	-2	-1	-2	-1	-4	-3
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0	0	-34	0	-34
Rörelseresultat	-36	-3	11	-11	9	-37	-16	-50
Finansiella poster - netto	-5	12	7	8	6	7	8	27
Resultat före skatt	-41	9	17	-2	15	-30	-8	-23
Skatt	1	-3	-6	0	-6	-2	-10	-5
Periodens resultat	-39	7	11	-3	9	-32	-18	-28

* Rörelseresultat före förvävsrelaterade och jämförelsestörande poster

Finansiell ställning per 30 September 2013

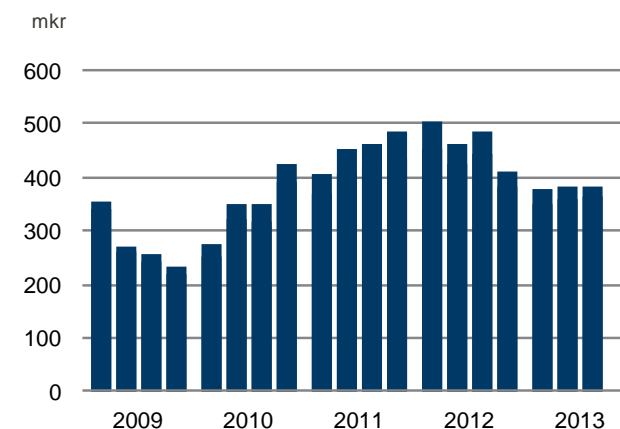
mkr	Corporate Finance		Kapitalförvaltning		Övrigt		Koncernen	
	2013 30-sep	2013 30-jun	2013 30-sep	2013 30-jun	2013 30-sep	2013 30-jun	2013 30-sep	2013 30-jun
Immateriella tillgångar	60	60	195	197	50	50	305	307
Långfristiga värdepappersinnehav	0	0	1	1	224	216	226	218
Långfristiga fordringar	7	8	299	309	40	39	346	355
Övrigt	8	9	61	60	0	0	69	69
Kortfristiga fordringar och placeringar	99	105	496	535	-3	3	592	642
Likvida medel *	78	59	1 787	1 840	49	59	1 914	1 958
Summa tillgångar	253	240	2 838	2 942	360	368	3 452	3 550
Totalt eget kapital	155	133	569	577	183	186	906	896
Långfristiga skulder	4	5	10	12	217	217	231	234
Kortfristiga skulder	95	102	2 260	2 352	-40	-35	2 315	2 419
Summa skulder	99	107	2 270	2 365	177	182	2 546	2 654
Summa eget kapital och skulder	253	240	2 838	2 942	360	368	3 452	3 550
<i>Soliditet %</i>	<i>61%</i>	<i>55%</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>	<i>51%</i>	<i>51%</i>	<i>26%</i>	<i>25%</i>

* Likvida medel för koncernen exklusive Catella Bank uppgår till **288 mkr** per 30 september 2013

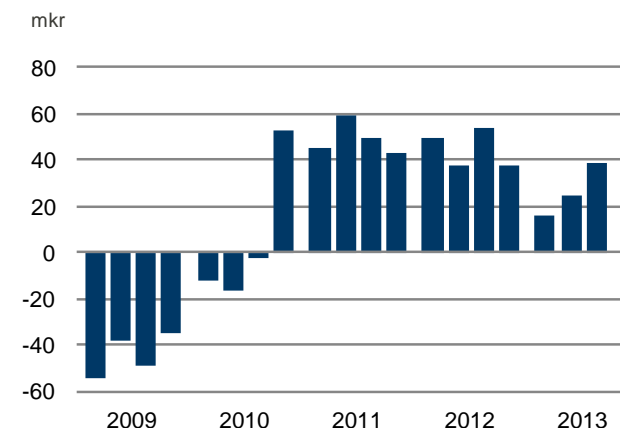
Verksamhetsgrenen Corporate Finance – Q3 2013

- Ökad transaktionsvolym och högre intäkter inom fastighetsrådgivningen
- Den totala transaktionsmarknaden i Europa, exklusive Storbritannien, ökade med 20 procent
 - Ökad tillgång på kapital och riskaptit driver marknaden
- Fastighetstransaktioner där Catella agerat rådgivare 24,5 mdkr (8,8), varav:
 - Frankrike 11,4 mdkr
 - Sverige 7,9 mdkr
- Avveckling av fastighetsrådgivningen i Oslo mot bakgrund av svag resultatutveckling. Norge fortsatt prioriterad marknad
- Fastighetsrådgivning i Tyskland under uppbyggnad. Fortsatt tillväxt
- Ökad efterfrågan inom finansieringsrådgivning

NETTOOMSÄTTNING RULLANDE TOLV MÅNADER PER KVARTAL 2009 – Q3 2013



RESULTAT FÖRE SKATT RULLANDE TOLV MÅNADER PER KVARTAL 2009 – Q3 2013



Resultaträkning Corporate Finance

mkr	3 mån		9 mån		12 mån	
	2013 jul-sep	2012 jul-sep	2013 jan-sep	2012 jan-sep	Rullande 12 mån	2012 jan-dec
Nettoomsättning	112	100	252	266	397	412
Övriga rörelseintäkter	1	2	5	4	8	7
Totala intäkter	113	101	257	270	405	419
Uppdragskostnader & provisioner	-5	-10	-11	-22	-20	-30
Intäkter exklusive uppdragskostnader & provisioner	108	91	245	248	386	389
Rörelsekostnader	-87	-82	-243	-246	-347	-350
Rörelseresultat *	22	9	2	2	39	39
Avskrivningar på förvävsrelaterade immateriella tillgångar	0	0	0	0	0	0
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0	0	0
Rörelseresultat	22	9	2	2	39	39
Finansiella poster - netto	0	-1	0	-2	0	-2
Resultat före skatt	22	8	3	0	39	37
Skatt	-4	-4	-5	-2	-18	-15
Periodens resultat	17	4	-2	-2	21	22
<i>Antal anställda vid periodens slut</i>	-	-	216	212	-	212

* Rörelseresultat före förvävsrelaterade och jämförelsestörande poster

Verksamhetsgrenen Kapitalförvaltning – Q3 2013

- Förvaltningsvolymerna ökade med 2,5 mdkr, från 43,5 till 46,1 mdkr. Nettoinflöde om 1,0 mdkr

Fastighetsfonder

- Förvaltningsvolymerna ökade med 2 procent, från 19,5 till 19,8 mdkr

Aktie-, hedge- och räntefonder

- Förvaltningsvolymerna ökade med 5 procent, från 16,9 till 18,8 mdkr
- Fortsatt goda nettoinflöden om drygt 0,8 mdkr. Störst inflöde till ränte- och hedgefonder

Förmögenhetsförvaltning

- Förvaltningsvolymerna ökade med 4 procent, från 7,1 till 7,4 mdkr



Bred förvaltningskompetens
med unika investeringstjänster



Fortsättning: Verksamhetsgrenen Kapitalförvaltning – Q3 2013

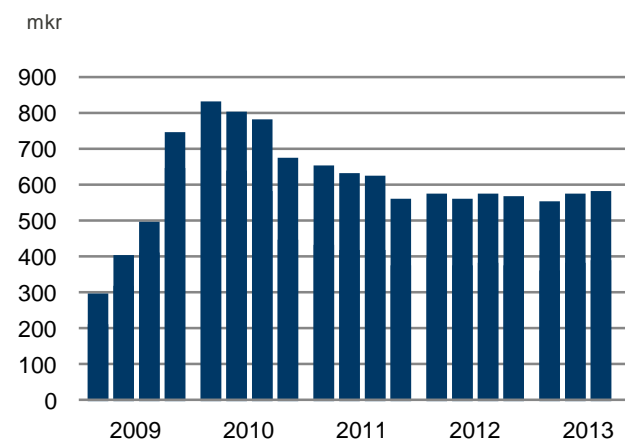
Fondverksamheten

- Resultat 19 mkr för tredje kvartalet och 60 mkr för niomånader

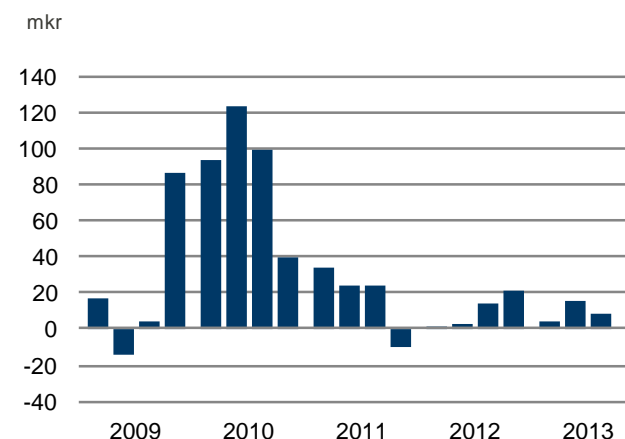
Bankverksamheten

- Resultat -18 mkr för tredje kvartalet och -45 mkr för niomånader
- Omfattande och kostsamt arbete:
 - Skapa en kostnadseffektiv förmögenhetsförvaltning
 - Bygga större kapacitet och infrastruktur och anpassa till nya regelverk
 - Möjliggöra tillväxt inom kort- och betalningsverksamhet
 - Affärsvolymerna ökade under Q3, dock fortfarande historiskt låga nivåer
 - Fokus på att optimera befintliga betalningsflöden
 - Satsningarna fortsätter

NETTOOMSÄTTNING RULLANDE TOLV MÅNADER
PER KVARTAL 2009 – Q3 2013



RESULTAT FÖRE SKATT RULLANDE TOLV MÅNADER
PER KVARTAL 2009 – Q3 2013 *



* Resultat före skatt avseende 2012 är rensat för jämförelsestörande poster om -32 mkr

Resultaträkning Kapitalförvaltning

mkr	3 mån		9 mån		12 mån	
	2013 jul-sep	2012 jul-sep	2013 jan-sep	2012 jan-sep	Rullande 12 mån	2012 jan-dec
Nettoomsättning	150	134	442	426	581	565
Övriga rörelseintäkter	-2	1	0	3	0	3
Totala intäkter	148	135	442	429	581	568
Uppdragskostnader & provisioner	-50	-46	-144	-144	-192	-193
Intäkter exklusive uppdragskostnader & provisioner	98	89	298	285	389	376
Rörelsekostnader	-99	-89	-286	-273	-387	-373
Rörelseresultat *	-1	0	12	12	3	2
Avskrivningar på förvävsrelaterade immateriella tillgångar	-2	-1	-4	-3	-5	-5
Jämförelsestörande poster	0	-32	0	-32	0	-31
Rörelseresultat	-3	-32	8	-23	-3	-34
Finansiella poster - netto	0	5	2	14	10	23
Resultat före skatt	-2	-27	10	-9	8	-11
Skatt	-3	3	-5	-2	1	4
Periodens resultat	-5	-24	4	-11	8	-7
<i>Antal anställda vid periodens slut</i>	-	-	209	215	-	210

* Rörelseresultat före förvävsrelaterade och jämförelsestörande poster

Knut Pedersen ny vd och koncernchef

- 20 års erfarenhet av finansbranschen, internationell bakgrund och en stark ledarprofil
- Senast vd för ABG Sundal Collier i Sverige. Ansvarade även för ABG:s globala Markets-enhet
- Tidigare arbetat för UBS, Nordea och Öhman i olika roller i Sverige och internationellt
- Tillträder den 1 januari 2014
- Johan Ericsson kvarstår som vd och koncernchef fram till 1 januari 2014. Fortsätter sedan i en senior affärsdrivande roll inom Catella



Finansiell kalender 2013/2014

- Bokslutskommuniké januari-december 2013 21 februari 2014
- Årsredovisning 2013 25 april 2014
- Delårsrapport januari-mars 2014 9 maj 2014
- Årsstämma 2014 22 maj 2014
- Delårsrapport januari-juni 2014 25 augusti 2014
- Delårsrapport januari-september 2014 7 november 2014
- Bokslutskommuniké januari-december 2014 19 februari 2015

Kontakt



Johan Ericsson

Vd och koncernchef

Telefon +46 (8) 463 33 10

johan.ericsson@catella.se



Ando Wikström

Finansdirektör

Telefon +46 (8) 463 33 10

ando.wikstrom@catella.se



Ann Charlotte Svensson

Kommunikationschef

Mobil +46 72 510 11 61

Direkt +46 8 463 32 55

anncharlotte.svensson@catella.se



Niklas Bommelin

Investerarrelationer

Mobil +46 76 891 12 40

Direkt +46 8 463 34 26

niklas.bommelin@catella.se



Tack!